



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.03.2023 № 705-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Колоцкое в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения объекта «Газификация д. Колоцкое» Можайского городского округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 01.02.2023 № P001-4909656807-68323678,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения объекта «Газификация д. Колоцкое» Можайского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при

возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Московской области № 778/50 от 20.12.2004, объект «Газификация д. Колоцкое» Можайского городского округа Московской области; договор № 59146993 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Бородино-Колоцкое», IV техническая категория, код дороги 2180201, вдоль 10+045 – км 10+785 (право), врезка км 10+785 (право); договор №62408558 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Бородино-Колоцкое», IV техническая категория, код дороги 2180201, вдоль 10+030 – км 10+825 (право), пересечение км 10+605, км 10+745; согласие, содержащее технические требования и условия № 59146993, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего давления) в полосе отвода а/д «Бородино - Колоцкое», IV техническая категория, код дороги 2180201, вдоль 10+045 – км 10+785 (право), врезка км 10+785(право); согласие, содержащее технические требования и условия № 62408558 выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего давления) в полосе отвода а/д «Бородино - Колоцкое», IV техническая категория, код дороги 2180201, вдоль 10+045 – км 10+785 (право), врезка км 10+785(право).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их

прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 02.03.2023 № 705-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0030402:311	Московская область, р-н Можайский
2	50:18:0000000:17084	Московская область, р-н Можайский

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газификация д.Колоцкое" Можайского городского округа Московской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Можайский, деревня Колоцкое
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2010 +/- 17 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440096.50	1261326.42	Аналитический метод	0.1	-
2	440098.12	1261328.59	Аналитический метод	0.1	-
3	440092.04	1261332.98	Аналитический метод	0.1	-
4	440092.49	1261333.58	Аналитический метод	0.1	-
5	440083.94	1261338.83	Аналитический метод	0.1	-
6	440070.09	1261347.35	Аналитический метод	0.1	-
7	440067.67	1261344.14	Аналитический метод	0.1	-
1	440096.50	1261326.42	Аналитический метод	0.1	-
8	440104.69	1261350.49	Аналитический метод	0.1	-
9	440105.38	1261356.77	Аналитический метод	0.1	-
10	440122.37	1261381.39	Аналитический метод	0.1	-
11	440148.47	1261418.82	Аналитический метод	0.1	-
12	440151.40	1261422.58	Аналитический метод	0.1	-
13	440164.64	1261439.59	Аналитический метод	0.1	-
14	440166.68	1261442.20	Аналитический метод	0.1	-
15	440152.05	1261452.10	Аналитический метод	0.1	-
16	440153.23	1261453.71	Аналитический метод	0.1	-
17	440154.41	1261455.33	Аналитический метод	0.1	-
18	440168.94	1261445.50	Аналитический метод	0.1	-
19	440188.59	1261478.43	Аналитический метод	0.1	-
20	440212.21	1261509.36	Аналитический метод	0.1	-
21	440230.34	1261533.10	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	440242.85	1261549.49	Аналитический метод	0.1	-
23	440277.33	1261599.96	Аналитический метод	0.1	-
24	440288.03	1261615.14	Аналитический метод	0.1	-
25	440312.34	1261652.15	Аналитический метод	0.1	-
26	440326.38	1261670.11	Аналитический метод	0.1	-
27	440343.68	1261697.74	Аналитический метод	0.1	-
28	440385.32	1261760.86	Аналитический метод	0.1	-
29	440409.70	1261798.50	Аналитический метод	0.1	-
30	440422.01	1261814.35	Аналитический метод	0.1	-
31	440476.79	1261891.50	Аналитический метод	0.1	-
32	440479.09	1261889.85	Аналитический метод	0.1	-
33	440474.78	1261883.93	Аналитический метод	0.1	-
34	440463.87	1261868.15	Аналитический метод	0.1	-
35	440454.10	1261853.69	Аналитический метод	0.1	-
36	440454.03	1261853.59	Аналитический метод	0.1	-
37	440441.58	1261835.61	Аналитический метод	0.1	-
38	440441.42	1261835.39	Аналитический метод	0.1	-
39	440431.71	1261822.15	Аналитический метод	0.1	-
40	440420.62	1261805.94	Аналитический метод	0.1	-
41	440409.89	1261790.22	Аналитический метод	0.1	-
42	440400.56	1261776.56	Аналитический метод	0.1	-
43	440390.36	1261761.59	Аналитический метод	0.1	-
44	440390.25	1261761.43	Аналитический метод	0.1	-
45	440380.35	1261747.48	Аналитический метод	0.1	-
46	440374.90	1261738.83	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
47	440374.60	1261738.38	Аналитический метод	0.1	-
48	440364.97	1261724.77	Аналитический метод	0.1	-
49	440353.95	1261708.91	Аналитический метод	0.1	-
50	440345.80	1261697.01	Аналитический метод	0.1	-
51	440337.04	1261684.25	Аналитический метод	0.1	-
52	440336.97	1261684.15	Аналитический метод	0.1	-
53	440327.33	1261670.45	Аналитический метод	0.1	-
54	440318.98	1261657.89	Аналитический метод	0.1	-
55	440318.81	1261657.63	Аналитический метод	0.1	-
56	440309.72	1261644.85	Аналитический метод	0.1	-
57	440298.87	1261628.99	Аналитический метод	0.1	-
58	440298.84	1261628.94	Аналитический метод	0.1	-
59	440286.28	1261610.82	Аналитический метод	0.1	-
60	440271.63	1261589.52	Аналитический метод	0.1	-
61	440263.92	1261578.34	Аналитический метод	0.1	-
62	440263.89	1261578.30	Аналитический метод	0.1	-
63	440253.81	1261563.81	Аналитический метод	0.1	-
64	440247.53	1261554.48	Аналитический метод	0.1	-
65	440247.45	1261554.37	Аналитический метод	0.1	-
66	440237.27	1261539.68	Аналитический метод	0.1	-
67	440231.93	1261531.89	Аналитический метод	0.1	-
68	440229.40	1261528.20	Аналитический метод	0.1	-
69	440229.39	1261528.18	Аналитический метод	0.1	-
70	440220.52	1261515.32	Аналитический метод	0.1	-
71	440220.49	1261515.26	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
72	440208.65	1261498.31	Аналитический метод	0.1	-
73	440207.72	1261496.89	Аналитический метод	0.1	-
74	440191.91	1261476.18	Аналитический метод	0.1	-
75	440183.14	1261461.50	Аналитический метод	0.1	-
76	440179.88	1261456.76	Аналитический метод	0.1	-
77	440175.43	1261450.23	Аналитический метод	0.1	-
78	440175.25	1261449.97	Аналитический метод	0.1	-
79	440165.10	1261436.06	Аналитический метод	0.1	-
80	440156.65	1261423.92	Аналитический метод	0.1	-
81	440156.58	1261423.82	Аналитический метод	0.1	-
82	440153.97	1261420.17	Аналитический метод	0.1	-
83	440146.59	1261409.85	Аналитический метод	0.1	-
84	440137.96	1261397.13	Аналитический метод	0.1	-
85	440137.73	1261396.81	Аналитический метод	0.1	-
86	440130.70	1261387.29	Аналитический метод	0.1	-
87	440125.54	1261379.65	Аналитический метод	0.1	-
88	440125.30	1261379.32	Аналитический метод	0.1	-
89	440115.41	1261365.90	Аналитический метод	0.1	-
90	440107.08	1261353.92	Аналитический метод	0.1	-
91	440105.01	1261350.94	Аналитический метод	0.1	-
92	440104.96	1261350.87	Аналитический метод	0.1	-
8	440104.69	1261350.49	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	



Зона с ОУ 1 (1) — Зона с особыми условиями использования территории (Зона ОУ 1) — Складские территории, расположенные в границах территории, выделенной для размещения объектов складского назначения в границах территории «Технополис „Космос“» Московской области. Местоположение складских территорий.

50:18:0030402:13 — Категория земель населенных пунктов.

— Границы земель населенных пунктов.

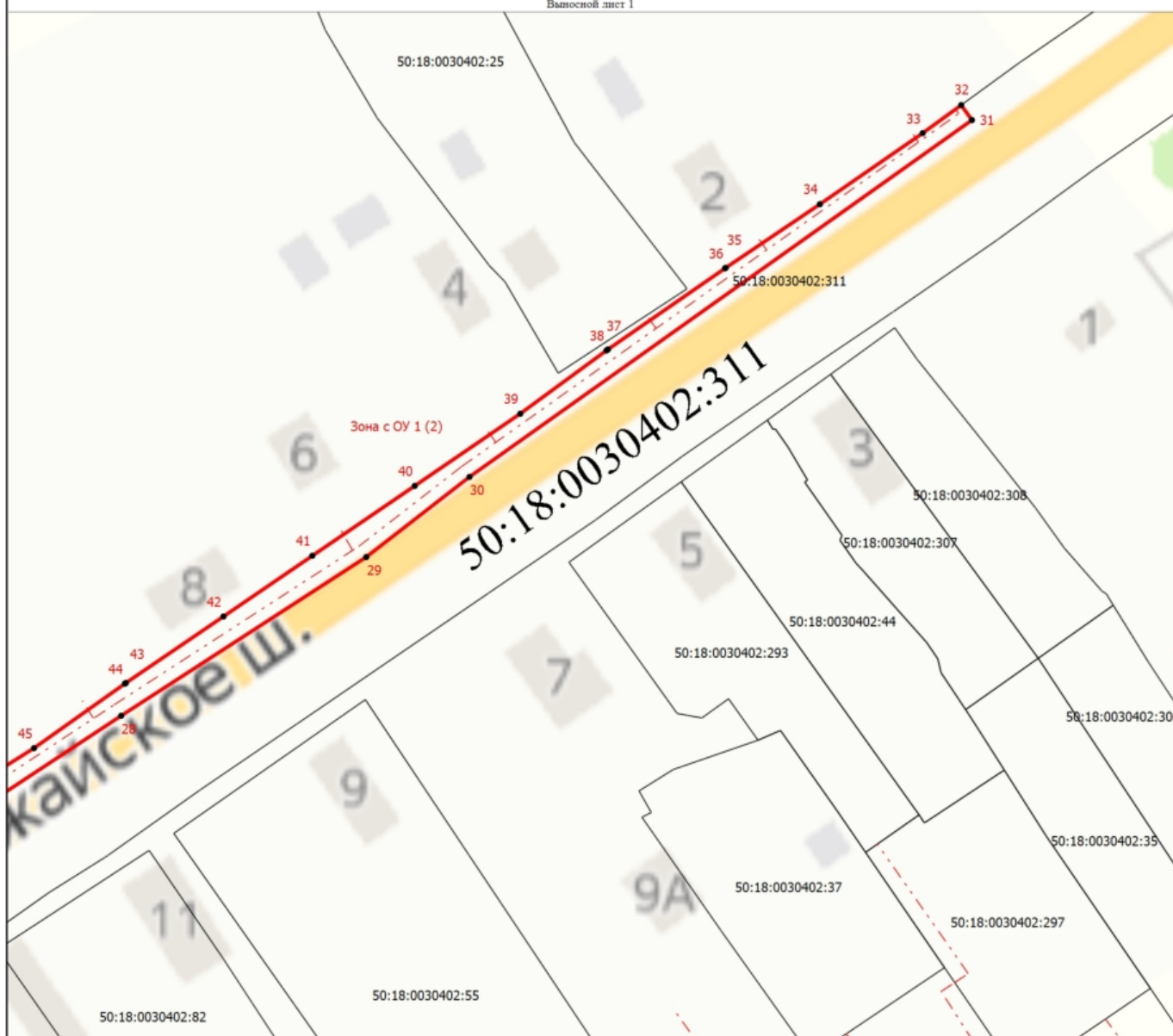
— Границы земель, находящихся в государственной собственности Московской области.

Подпись: 
Место для отписки листа (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

• Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Зона с ОУ 1 (2)

- Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газификация д. Колозское" Можайского городского округа Московской области

1

- Обозначение новой характерной точки

50:18:0030402:25

- Кадастровый номер земельного участка

— Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- - - - - Часть контура, образованного проекцией вглубь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Масштаб 1:1000



Подпись

Дата "22" января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4




Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 (2)**
 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газификация д. Колозное" Можайского городского округа Московской области.
- 1**
 - Обозначение новой характерной точки
- 50:18:0030402:13**
 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Подпись



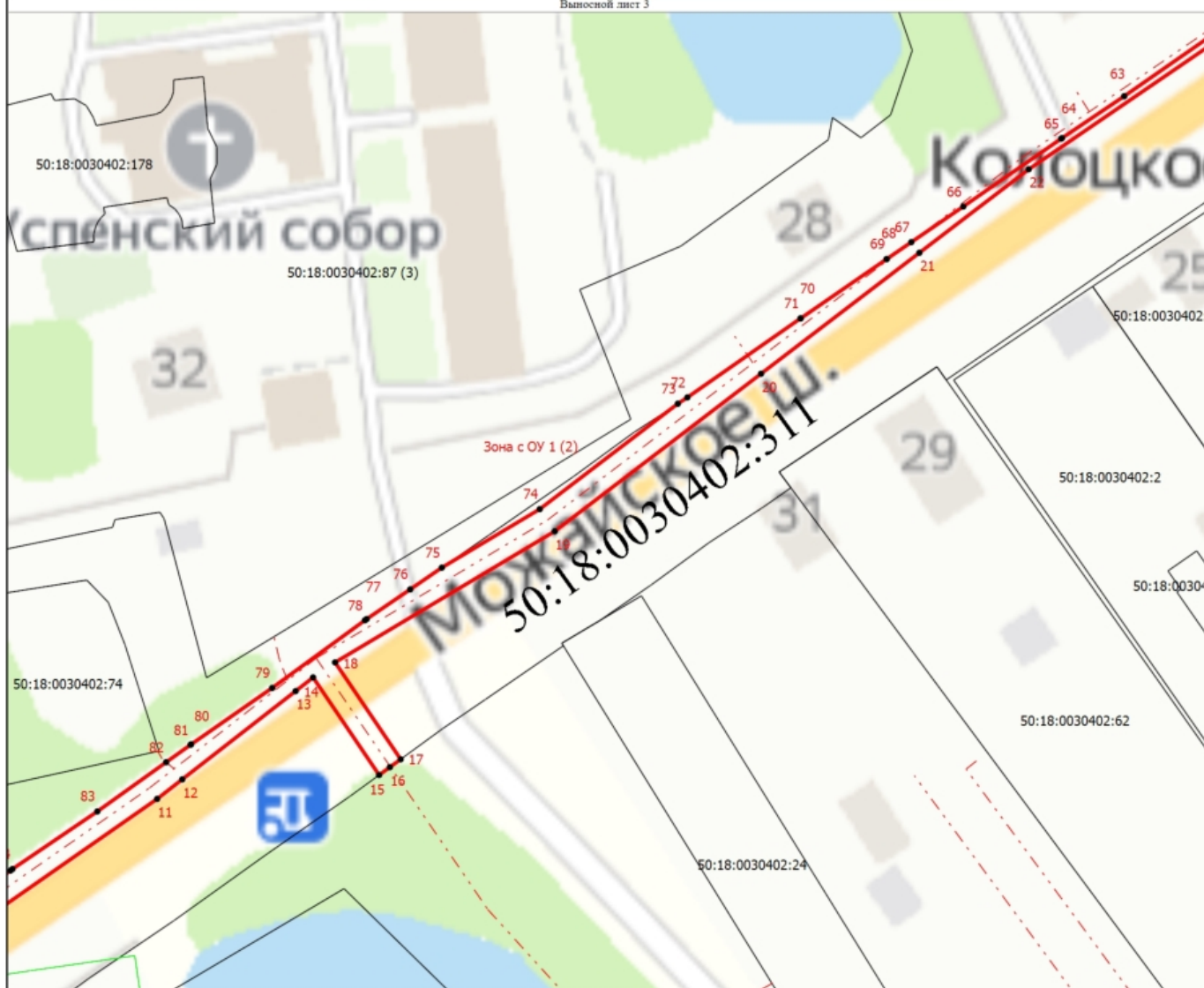
Дата "22" января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3



Условные обозначения

-  - Часть границ, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 (2)**
1 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газификация д. Колоцкое" Можайского городского округа Московской области.
- 50:18:0030402:2**
1 - Обозначение новой характерной точки
- 50:18:0030402:2** - Cadastral number of the land plot
-  - Часть границ, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница зон с особыми условиями
-  - Часть контура, образованного проекцией внось образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Подпись

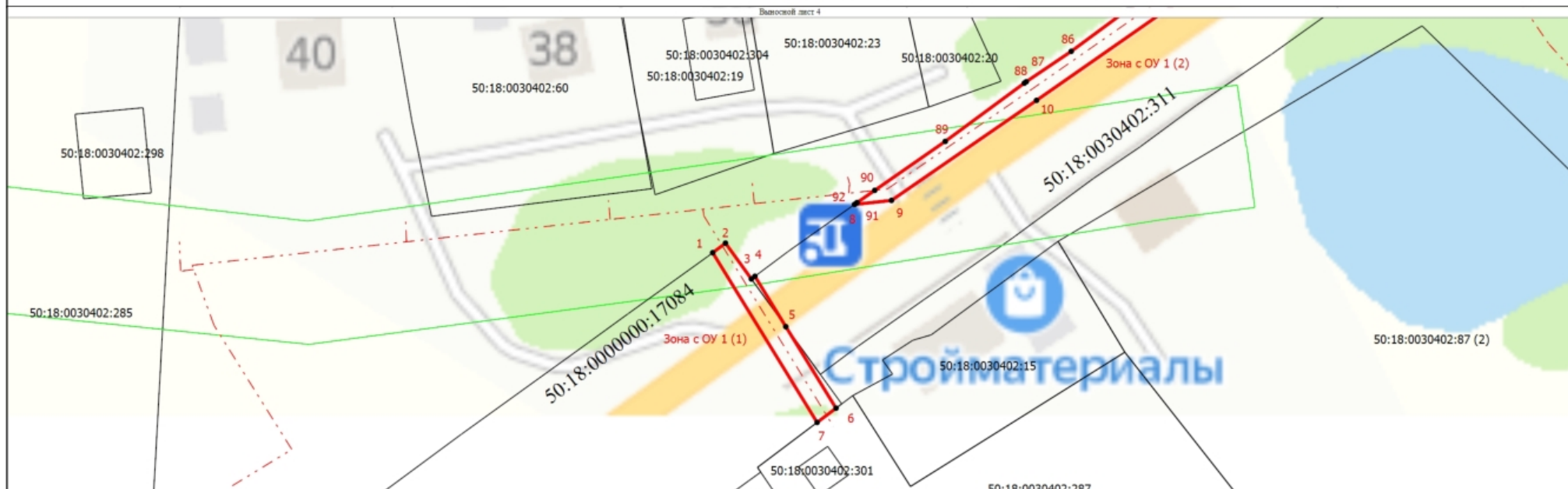


Дата "22" января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 (1)** - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта "Тантрафикация д. Колоцкое" Можайского городского округа Московской области.
- 1** - Обозначение новой характерной точки
- 50:18:0030402:15** - Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Часть контура, образованного проекцией являющегося подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Подпись _____



Дата "22" января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта